

|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                  |                            |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----|
| <br><b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b><br>GESTIÓN JURÍDICO<br>ADMINISTRATIVA<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN<br>(MIPG)                                                                                               | MAJA01.04.03.P002.F<br>004 |     |
|                                                                                                                                                                                       | <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN</b><br><b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b> | VERSIÓN                    | 002 |

| 1. TIPO DE INFORME                                                                                                                                                                                                                                |                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| INFORME PARCIAL <input checked="checked" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                        | INFORME FINAL <input type="checkbox"/> |
| Cuota Número 1                                                                                                                                                                                                                                    |                                        |
| 2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN                                                                                                                                                                                                  |                                        |
| Contrato No. 4162.010.26.1.3753 de 2025                                                                                                                                                                                                           |                                        |
| Nombre completo del contratista: JUAN PABLO HIGUITA ORTIZ                                                                                                                                                                                         |                                        |
| Documento de identificación: 1.130.606.992                                                                                                                                                                                                        |                                        |
| Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA                                                                                                                                                                                             |                                        |
| Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN                                                                                                                                                                                                 |                                        |
| Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION DEL PROYECTO DENOMINADO "CONSERVACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI". BP26005399 |                                        |
| 3. INFORME JURÍDICO                                                                                                                                                                                                                               |                                        |
| Fecha de Inicio<br>21/oct/2025                                                                                                                                                                                                                    | Fecha terminación<br>31/dic/2025       |
| Modificación(es) al contrato: N/A                                                                                                                                                                                                                 |                                        |
| Suspensión: N/A                                                                                                                                                                                                                                   |                                        |
| Reanudación: N/A                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |
| Cesión: N/A                                                                                                                                                                                                                                       |                                        |
| Terminación anticipada: N/A                                                                                                                                                                                                                       |                                        |
| 4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO                                                                                                                                                                                                                  |                                        |

|                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                           |                            |     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----|
|  <p>ALCALDÍA DE<br/>SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO<br/>ADMINISTRATIVA<br/>GESTIÓN CONTRACTUAL</p> | <p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y<br/>GESTIÓN<br/>(MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE<br/>SUPERVISIÓN<br/>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE<br/>SERVICIOS PROFESIONALES Y<br/>APOYO A LA GESTION PERSONA<br/>NATURAL</p> | MAJA01.04.03.P002.F<br>004 |     |
|                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                           | VERSIÓN                    | 002 |

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de DIECIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$18.480.000).

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

|                                                                                                                     |    |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos: | SI | NO |
| • Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.           |    | X  |
| • Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.                   |    | X  |

Información:

| Valor Total del Contrato | Valor Cuota a cancelar | Valor Acumulado Cancelado | Saldo por Cancelar |
|--------------------------|------------------------|---------------------------|--------------------|
| \$18.480.000             | \$4.620.000            | \$0                       | \$13.860.000       |

Información del pago de seguridad social:

| Obligación                                                 | Datos Certificación o Planilla de Pago                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales | No. Planilla: 1075942753<br>No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1804918005<br>Operador: PAGO SIMPLE<br>Fecha de Pago: 26 SEPTIEMBRE 2025<br>Periodo de pago de la seguridad social: SEPTIEMBRE 2025 |

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta la seguridad social del mes de septiembre de 2025 para el pago de esta cuenta, conforme al Decreto 1273 del

|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                             |                            |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----|
| <br>ALCALDÍA DE<br>SANTIAGO DE CALI<br><br>GESTIÓN JURÍDICO<br>ADMINISTRATIVA<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y<br>GESTIÓN<br>(MIPG)<br><br>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE<br>SUPERVISIÓN<br>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE<br>SERVICIOS PROFESIONALES Y<br>APOYO A LA GESTION PERSONA<br>NATURAL | MAJA01.04.03.P002.F<br>004 |     |
|                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                             | VERSIÓN                    | 002 |

23/07/2018, que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar la seguridad social correspondiente.

## 5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor (es):

el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3753 de 2025 pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones específicas y objeto contractual:

1.Desarrollar actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas.

- El contratista realizó 10 informes técnicos de la siguiente manera, 1. Retirada de tejas sueltas de la cubierta del velódromo, 2. Gestionar mantenimiento del partidador de la pista de BMX, 3. Apoyo embellecimiento patinódromo mundialista Luz Mery Tristán, 4. Cumplir y apoyar el simulacro de evacuación nacional instruyendo sobre el manejo de situaciones de riesgo en los escenarios a cargo, 5. Gestionar la poda del escenario canchas de arenilla de la unidad deportiva Alberto Galindo, 6. Hidrolavado de la pista de BMX William Alexander Jiménez, 7. Pintura de la pista de BMX William Alexander Jiménez, 8. Arreglo de la puerta de la entrada principal a la unidad deportiva Alberto Galindo, Coliseo el Pueblo, 9. Hidrolavado de la entrada principal del velódromo Alcides Nieto Patiño y 10. Recuperación de la cancha del pascualito.

2. Ofrecer asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas.

- El contratista realizó una comunicación directa y concreta con los actores de los escenarios a cargo, en visitas periódicas al escenario Velódromo Alcides Nieto Patiño, en una visita regular se realizó el acompañamiento al simulacro nacional de evacuación como consta en el acta número 4162.030.14.10.23 del velódromo Alcides Nieto Patiño con objetivo: Realizar acompañamiento al simulacro nacional de evacuación.

|                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                           |                                    |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------|
|  <p>ALCALDÍA DE<br/>SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO<br/>ADMINISTRATIVA<br/>GESTIÓN CONTRACTUAL</p> | <p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y<br/>GESTIÓN<br/>(MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE<br/>SUPERVISIÓN<br/>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE<br/>SERVICIOS PROFESIONALES Y<br/>APOYO A LA GESTION PERSONA<br/>NATURAL</p> | <p>MAJA01.04.03.P002.F<br/>004</p> |            |
|                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                           | <p>VERSIÓN</p>                     | <p>002</p> |

3. Soportar al líder de zonal la información semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran de un tratamiento apoyado por la coordinación de escenarios, para que las necesidades de los escenarios sean atendidas de forma oportuna y eficaz.

- El contratista soportó al líder de alto rendimiento semanalmente las incidencias mas importantes y relevantes que requieren de un tratamiento apoyado por la coordinación de escenarios a través del coordinador Carlos Chaverra como consta en el acta de reunión numero 4162.030.10.24 del Velodromo Alcides nieto patíño con objetivo: Realizar reunión de seguimiento de los escenarios a cargo por parte de los gestores Vanessa Cossio y Juan Pablo Higuita.

4. Elaborar actas correspondientes a las visitas periódicas de seguimiento realizadas a los escenarios deportivos, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y/o entes de control.

- El contratista realizó las actas de visitas correspondiente a las visitas periódicas en los escenarios a cargo como la cancha pascualito que se encuentra en recuperación y con apertura del escenario próximo como consta en el acta de visita número 4162.030.14.10.11 del 27 de octubre de 2025 con objetivo: Realizar recorrido periódico en los escenarios a cargo del gestor Administrativo Juan Pablo Higuita contratista de la SDR

5. Participar en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.

- El contratista participo activamente en el reporte, acompañamiento y facilito la gestión para el mantenimiento del sistema eléctrico del escenario Pista de Bmx William Alexander Jiménez que presento un daño grave por una sobrecarga de energía como consta en el informe fotográfico que acompaña esta gestión.

6. Realizar otras actividades que le sean asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

|                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                           |                            |     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----|
|  <p>ALCALDÍA DE<br/>SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO<br/>ADMINISTRATIVA<br/>GESTIÓN CONTRACTUAL</p> | <p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y<br/>GESTIÓN<br/>(MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE<br/>SUPERVISIÓN<br/>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE<br/>SERVICIOS PROFESIONALES Y<br/>APOYO A LA GESTION PERSONA<br/>NATURAL</p> | MAJA01.04.03.P002.F<br>004 |     |
|                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                           | VERSIÓN                    | 002 |

- El contratista realizo acompañamientos en los diferentes escenarios en la unidad deportiva Alberto Galindo, en apoyo por petición de su coordinador directo, como consta en el informe fotográfico que acompaña esta gestión.

MEDIO DE VERIFICACIÓN: (DRIVE)

<https://drive.google.com/drive/folders/1JMxE3l1o-ZzsixAiJZipMxE4tK6c3nJE>

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

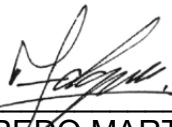
Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

#### 6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

#### 7. FIRMAS RESPONSABLES

  
 EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA  
 Nombre y firma del Supervisor *Los.*

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito De Santiago De Cali, 31/oct/2025